СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЛАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

« 26 » 03 2026 г. №32

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа за 2025 год

Заслушав отчет заместителя главы Пластовского муниципального округа С.А. Федорцовой о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа за 2025 год, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Собрание депутатов Пластовского муниципального округа

Р Е Ш А Е Т :

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа за 2025 год согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения поручить постоянной комиссии по бюджету и экономике (А.Б. Сакенбаев).

Председатель Собрания депутатов
Пластовского муниципального округа А.Б. Сакенбаев

Приложение
к решению Собрания депутатов
Пластовского муниципального округа
от 26.03.2026 г. №32

ОТЧЕТ
о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа за 2025 год.

Настоящий отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа за 2025 год представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года №806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

Приватизация муниципального имущества на территории Пластовского муниципального округа Челябинской области осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ № 860 от 27.08.2012 года «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

Основными целями приватизации муниципальной собственности Пластовского муниципального округа Челябинской области являются:

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, оптимизация его структуры;
- снижение нагрузки на расходную часть бюджета Пластовского муниципального округа Челябинской области;
- пополнение бюджета Пластовского муниципального округа доходами от приватизации муниципального имущества;
- обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными принципами проведения приватизации являются:

- открытость деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации;
- отчуждение объектов муниципальной собственности исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07. 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прогнозный план приватизации ежегодно утверждается на Собрании депутатов Пластовского муниципального округа Челябинской области, так в 2025 году:

1. Решением Собрания депутатов Пластовского муниципального района от 27.03.2025года № 82 утвержден Прогнозный план приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа Челябинской области на 2025 год (с изменениями от 31.07.2025 года № 162, от 25.09.2025 года № 200; от 30.10.2025г. № 219, от 27.11.2025г. № 236).

На 2025 год в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Пластовского муниципального округа Челябинской области включено 13 объектов, из них 6 объектов движимого имущества и 7 объектов недвижимого имущества.:

- Строительный фронтальный одноковшовый колесный погрузчик, 2017 года выпуска;
- Экскаватор одноковшовый ЭО-2621, 2008 года выпуска;
- Машина коммунально – уборочная МК-74, 2008 года выпуска;
- Мусоровоз КО-440-5, 2017 года выпуска;
- Мусоровоз КО-440-5, 2014 года выпуска;
- Косилка роторная КРН-2.1Б, 2010 года выпуска;
- Нежилое здание – механические мастерские общей S – 728,9кв.м. с земельным участком общей S-729,0кв.м., по адресу: село Верхняя Кабанка, улица Труда, 1п;
- Нежилое помещение общей S-71,0кв.м., по адресу: село Кочкарь, улица Пролетарская, 18, помещение 1;
- Нежилое здание – телятник общей S-755,8кв.м. с земельным участком общей S-1370кв.м., по адресу: село Поляновка, улица Библиотечная, 1л;
- Нежилое здание общей S-339,2кв.м. с земельным участком общей S-767,0кв.м., по адресу: село Кочкарь, улица Советская, 21;
- Нежилое здание – гараж общей S-60,3кв.м. с земельным участком общей S-80,0кв.м. по адресу: село Кочкарь, улица Советская, 19б;
- Объект незавершенного строительства общей S-157,8кв.м. с земельным участком общей S-2000,0кв.м. по адресу: село Верхняя Санарка, улица Ленина, 20а;
- Нежилое помещение общей S-14,4кв.м. по адресу: село Борисовка, улица Строителей, 3, помещение 6.

Отделом по управлению муниципальным имуществом Управления экономикой и муниципальным имуществом администрации Пластовского муниципального округа Челябинской области в отчетном периоде осуществлялись работы по подготовке всех необходимых документов для проведения торгов (аукционов), а также в установленном законом порядке размещались объявления о проведении торгов (аукционов) на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «ГИС ТОРГИ», «РТС-Тендер», на официальном сайте администрации

Пластовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По итогам реализации Прогнозного плана в 2025 году:

1. Организовано 3 аукциона, состоящих из 10 Лотов по продаже муниципального имущества:

- Строительный фронтальный одноковшовый колесный погрузчик, 2017 года выпуска;
- Экскаватор одноковшовый ЭО-2621, 2008 года выпуска;
- Машина коммунально – уборочная МК-74, 2008 года выпуска;
- Мусоровоз КО-440-5, 2017 года выпуска;
- Мусоровоз КО-440-5, 2014 года выпуска;
- Косилка роторная КРН-2.1Б, 2010 года выпуска;
- Нежилое здание – механические мастерские общей S – 728,9кв.м. с земельным участком общей S-729,0кв.м., по адресу: село Верхняя Кабанка, улица Труда, 1п;
- Нежилое помещение общей S-71,0кв.м., по адресу: село Кочкарь, улица Пролетарская, 18, помещение 1;
- Нежилое здание – телятник общей S-755,8кв.м. с земельным участком общей S-1370кв.м., по адресу: село Поляновка, улица Библиотечная, 1л;
- Нежилое помещение общей S-14,4кв.м. по адресу: село Борисовка, улица Строителей, 3, помещение 6.

2. Проведен 1 аукцион по 6 Лотам. Аукцион состоялся по 5 Лотам (приложение), заключены договора купли-продажи, в доход местного бюджета поступило 3 893 416 (три миллиона восемьсот девяносто три тысячи четыреста шестнадцать) рублей 10 копеек, один Лот признан несостоявшимся: по окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по продаже движимого муниципальным имуществом, находящимся в казне Пластовского муниципального округа Челябинской области не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе, запущен повторно).

Информация для сведения:

1) В январе 2026 проведен аукцион по продаже Мусоровоза КО-440-5, 2017 года выпуска, по результатам аукциона заключен договор купли-продажи от 26.01.2026 года, в доход местного бюджета поступило 1 336 666,67 рублей.

2) В феврале 2026 года проведен аукцион по продаже недвижимого имущества (3 Лота):

- Нежилое помещение общей S-71,0кв.м., по адресу: село Кочкарь, улица Пролетарская, 18, помещение 1;
- Нежилое здание – телятник общей S-755,8кв.м. с земельным участком общей S-1370кв.м., по адресу: село Поляновка, улица Библиотечная, 1л;
- Нежилое помещение общей S-14,4кв.м. по адресу: село Борисовка, улица Строителей, 3, помещение 6.

По 2 Лотам аукцион признан несостоявшимся: по окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по продаже недвижимого муниципальным имуществом, находящимся в казне Пластовского

муниципального округа Челябинской области не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе, запущен повторно в марте 2026, по результатам 1 Лота заключен договор купли-продажи от 12.02.2026 года (нежилое здание – телятник общей S-755,8кв.м. с земельным участком общей S-1370кв.м., по адресу: село Поляновка, улица Библиотечная, 1л), в доход местного бюджета поступило 158 784,17 рублей.

3) В марте 2026 года запущено 2 аукциона по 6 Лотам:

- Нежилое здание – механические мастерские общей S – 728,9кв.м. с земельным участком общей S-729,0кв.м., по адресу: село Верхняя Кабанка, улица Труда, 1п;

- Нежилое здание общей S-339,2кв.м. с земельным участком общей S-767,0кв.м., по адресу: село Кочкарь, улица Советская, 21;

- Нежилое здание – гараж общей S-60,3кв.м. с земельным участком общей S-80,0кв.м. по адресу: село Кочкарь, улица Советская, 19б;

- Объект незавершенного строительства общей S-157,8кв.м. с земельным участком общей S-2000,0кв.м. по адресу: село Верхняя Санарка, улица Ленина, 20а;

- Нежилое помещение общей S-71,0кв.м., по адресу: село Кочкарь, улица Пролетарская, 18, помещение 1;

- Нежилое помещение общей S-14,4кв.м. по адресу: село Борисовка, улица Строителей, 3, помещение 6.

Проведение аукционов состоится в мае 2026 года.

Приложение
к отчету о выполнении прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
Пластовского муниципального округа за 2025 год

№ п/п	Наименование объекта, имущества	Адрес объекта	Планируемые сроки	Способ приватизации	НМЦ продажи (руб.)	Результат
1.	Строительный фронтальный одноковшовый колесный погрузчик, 2017 года выпуска	город Пласт, улица Карла Маркса, 1	3 квартал 2025г.	Аукцион	1673333,34	Протокол проведения аукциона от 28.08.2025г. Юридическое лицо – ООО «ПРОФИТ» Договор купли-продажи № 1 от 28.08.2025г. (1670000,34руб.)
2.	Экскаватор одноковшовый ЭО-2621, 2008 года выпуска	город Пласт, улица Карла Маркса, 1	3 квартал 2025г.	Аукцион	248333,34	Протокол проведения аукциона от 28.08.2025г. Физическое лицо – Кусботаев Тулеген Максутович Договор купли-продажи № 4 от 28.08.2025г. (695333,10руб.)
3.	Машина коммунально – уборочная МК-74, 2008 года выпуска	город Пласт, улица Карла Маркса, 1	3 квартал 2025г.	Аукцион	171666,67	Протокол проведения аукциона от 28.08.2025г. Физическое лицо – Вильданов Булат Ринатович Договор купли-продажи № 5 от 28.08.2025г. (660916,48руб.)
4.	Мусоровоз КО-440-5, 2014 года выпуска	, город Пласт, улица Карла Маркса, 1	3 квартал 2025г.	Аукцион	812500,00	Протокол проведения аукциона от 28.08.2025г. Юридическое лицо – ООО «САНАРСКИЙ ЛЕС» Договор купли-продажи № 2 от 28.08.2025г. (812500,00руб.)
5.	Косилка роторная КРН-2.1Б, 2010 года выпуска	город Пласт, улица Карла Маркса, 1	3 квартал 2025г.	Аукцион	23333,34	Протокол проведения аукциона от 28.08.2025г. Юридическое лицо – ООО «Урал-Комплекс» Договор купли-продажи № 3 от 28.08.2025г. (51333,18руб.)
	ИТОГО:					3893416,10