



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЛАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

« 31 » _____ 10 _____ 2024 г.

№62

О внесении изменений в Положение
о специализированном жилом
комплексе социального назначения
«Дом ветеранов», утвержденное
решением Собрания депутатов
Пластовского муниципального района
от 31.08.2017 г. №77

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 г. №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», решением Собрания депутатов Пластовского муниципального округа от 19.09.2024 г. №12 «Об отдельных вопросах правопреемства», Собрание депутатов Пластовского муниципального округа Челябинской области

Р Е Ш А Е Т :

1. Внести в Положение о специализированном жилом комплексе социального назначения «Дом ветеранов», утвержденное решением Собрания депутатов Пластовского муниципального района от 31.08.2017 г. №77 (далее по тексту – Положение) следующие изменения:

1.1. Наименование раздела 4 «Право на вселение СЖК «Дом ветеранов приобретают:» заменить наименованием «Порядок признания граждан нуждающимися в жилых помещениях СЖК «Дом ветеранов».

1.2. Пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Нуждающимися в жилых помещениях СЖК «Дом ветеранов» признаются граждане, достигшие возраста: женщины – 55 лет, мужчины – 60 лет, имеющие не менее 5 последних лет, предшествующих дате подачи заявления, регистрацию по месту жительства на территории Пластовского муниципального района или регистрацию по месту пребывания на территории Пластовского муниципального района в случае отсутствия регистрации по месту жительства на территории Челябинской области и других субъектов Российской Федерации, при наличии одного из следующих оснований:

- 1) граждане не являются собственниками жилых помещений;
- 2) граждане являются собственниками жилых помещений, которые не отвечают установленным для жилых помещений требованиям (износ более 65 процентов) либо признаны непригодными для проживания по основаниям, установленным в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47.

Срок регистрации по месту жительства не менее 5 лет не распространяется на следующие категории граждан:

- 1) родителей граждан Российской Федерации, призванных с территории Пластовского муниципального района на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 г. №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

- 2) родителей граждан Российской Федерации, зарегистрированных по месту жительства на территории Пластовского муниципального района, принявших решение о добровольном участии в проведении специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины;

- 3) родителей военнослужащих, имеющих регистрацию по месту жительства на территории Пластовского муниципального район, проходящих (проходивших) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту и участвующих (участвовавших) в проведении специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, получивших ранение (погибших);

- 4) граждан, постоянно проживавших не менее 5 лет на территории Пластовского муниципального района, выехавших на постоянное место жительства в другое муниципальное образование и вернувшихся на постоянное жительство в Пластовский муниципальный район.».

1.3. Пункт 4.6 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае смерти нанимателя жилого помещения СЖК «Дом ветеранов» супруг (супруга), проживающий(ая) совместно с ней(ним) и имеющий(ая) регистрацию по месту пребывания в СЖК «Дом ветеранов», обязан(а) подтвердить право на проживание в данном жилом помещении СЖК «Дом ветеранов» в соответствии с требованиями раздела 4 Положения о СЖК «Дом ветеранов» в течение 1 месяца со дня смерти нанимателя.».

1.4. Абзац первый пункта 4.7 изложить в следующей редакции:

«Для рассмотрения вопроса о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях СЖК «Дом ветеранов» и предоставлении жилых помещений в СЖК «Дом ветеранов» гражданин подает заявление по форме, установленной приложением 2 к Административному регламенту «Оформление разрешения на вселение в муниципальные жилые помещения специализированного жилищного фонда», и приобщает к нему следующие документы:».

1.5. Пункт 5.2 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС.».

1.6. Абзац первый пункта 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. Основания для отказа в признании нуждающимися в жилых помещениях СЖК «Дом ветеранов» и в предоставлении жилых помещений в СЖК «Дом ветеранов»:».

2. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи (Перескоков И.А.).

3. Настоящее решение опубликовать в Сетевом издании «Официальный сайт газеты «Знамя Октября» (<http://plast-gazeta.ru>) и разместить на официальном сайте администрации Пластовского муниципального района (<https://plastrayon.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
Пластовского муниципального округа
Челябинской области

А.Б. Сакенбаев